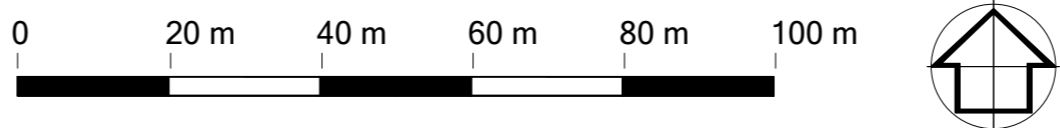




Kartengrundlage:
Sprick & Wachsmuth Vermessung
Auftrag Nr. 171123, Datum: 31.07.2017



Bestand

Wälder und Brüche

WAe Erlen-Eschen-Auwald, geschützt nach § 30 BNatSchG bzw. § 21 LNatSchG

Gehölze außerhalb von Wäldern

○ Baum, eingemessen

HRe Gehölzsaum an Gewässern

Binnengewässer

FBn sonstiger naturnaher Bach, geschützt nach § 30 BNatSchG bzw. § 21 LNatSchG

FBf Bach, naturnah mit flutender Vegetation, geschützt nach § 30 BNatSchG bzw. § 21 LNatSchG
Zusatzcode: /fb - Schlammröhren in Bächen und Flüssen

Sümpfe und Niedermoore

NSy Sonstiger Sumpf, geschützt nach § 30 BNatSchG bzw. § 21 LNatSchG

Grünland

GYn Artenarmer bis mäßig artenreicher Flutrassen

GAY Artenarmes Wirtschaftsgrünland

Ruderalfluren

RHr Brombeerflur

RHn Nitrophytenflur

Biotypen im Zusammenhang mit baulichen Anlagen

SVh Straßenbegleitgrün mit Gehölzen

SGo Gärtnerisch angelegte Fläche mit Nutzbeeten, Obstwiese und Rasen

SLy Bodenlagerfläche

Sonstige Darstellungen

§ gesetzlich geschützter Biotop nach § 30 BNatSchG / § 21 LNatSchG
§ gesetzlich geschützter Biotop nach § 30 BNatSchG / § 21 LNatSchG unter Vorbehalt

— Flurstücksgrenzen (ALKIS-Daten)

— eingemessener Gewässerverlauf

▲▲▲▲▲ 30 m Waldabstand

— Grenze des Plangebietes

Bebauungsplan Nr. 43 der Gemeinde Oststeinbek

für das Gebiet südlich Brückenstraße, westlich Stormarnstraße, nördlich Gliner Au und östlich Forellenbach

Umweltprüfung mit Umweltbericht

Auftraggeber:	Gemeinde Oststeinbek Der Bürgermeister Möllner Landstraße 20 22113 Oststeinbek
---------------	-----------------------------------------------------------------------------------------

Plan Nr. 1.0: Biotopbestand

Massstab: 1:1.000 Stand: 18.06.2018 Kartierung: 24.05.2018 Bearb. / Gez.: MB,DT/DT

Planverfasser:
LANDSCHAFT & PLAN
Margarita Borgmann-Voss
Dipl. Ing. Landschaftsarchitektin BDLA
ehem. Rüppel & Partner
Julienstr. 8a 22761 Hamburg
Tel. 040-890 45 84 Fax 040-89 33 68
E-Mail: m.borgmann-voss@landschaftundplan.de
www.landschaftundplan.de

